

VILLA T4 - LAGOS

# Villa T4 avec piscine à Sesmarias, Carvoeiro

RÉF. IM074-FS

€825.000





## LE BIEN

Villa T4 avec piscine privée, très bien entretenue, dans le quartier prisé de Sesmarias, à quelques minutes de Carvoeiro.

Répartie sur deux niveaux, elle offre un séjour spacieux et lumineux avec accès direct à la terrasse et à la piscine. Les espaces extérieurs constituent l'un des grands points forts de la propriété : plusieurs terrasses, piscine privée et vues dégagées sur l'environnement.

Cuisine équipée, cheminée, climatisation, double vitrage et chauffe-eau solaire complètent le confort de la maison, à laquelle s'ajoutent un jardin et un espace de stationnement privatif.

Située dans un environnement résidentiel calme, à courte distance des plages, des restaurants, des terrains de golf et de tous les commerces et services.

4  
CH.

3  
SDB

510 m<sup>2</sup>  
TERRAIN





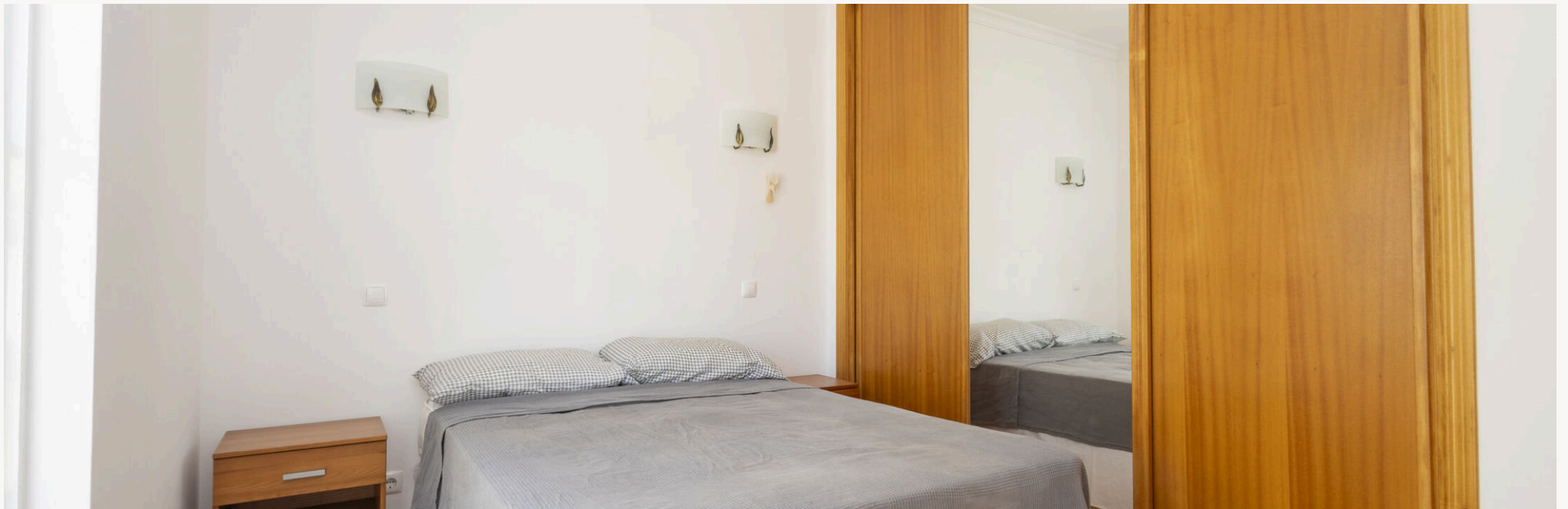
















## CARACTÉRISTIQUES

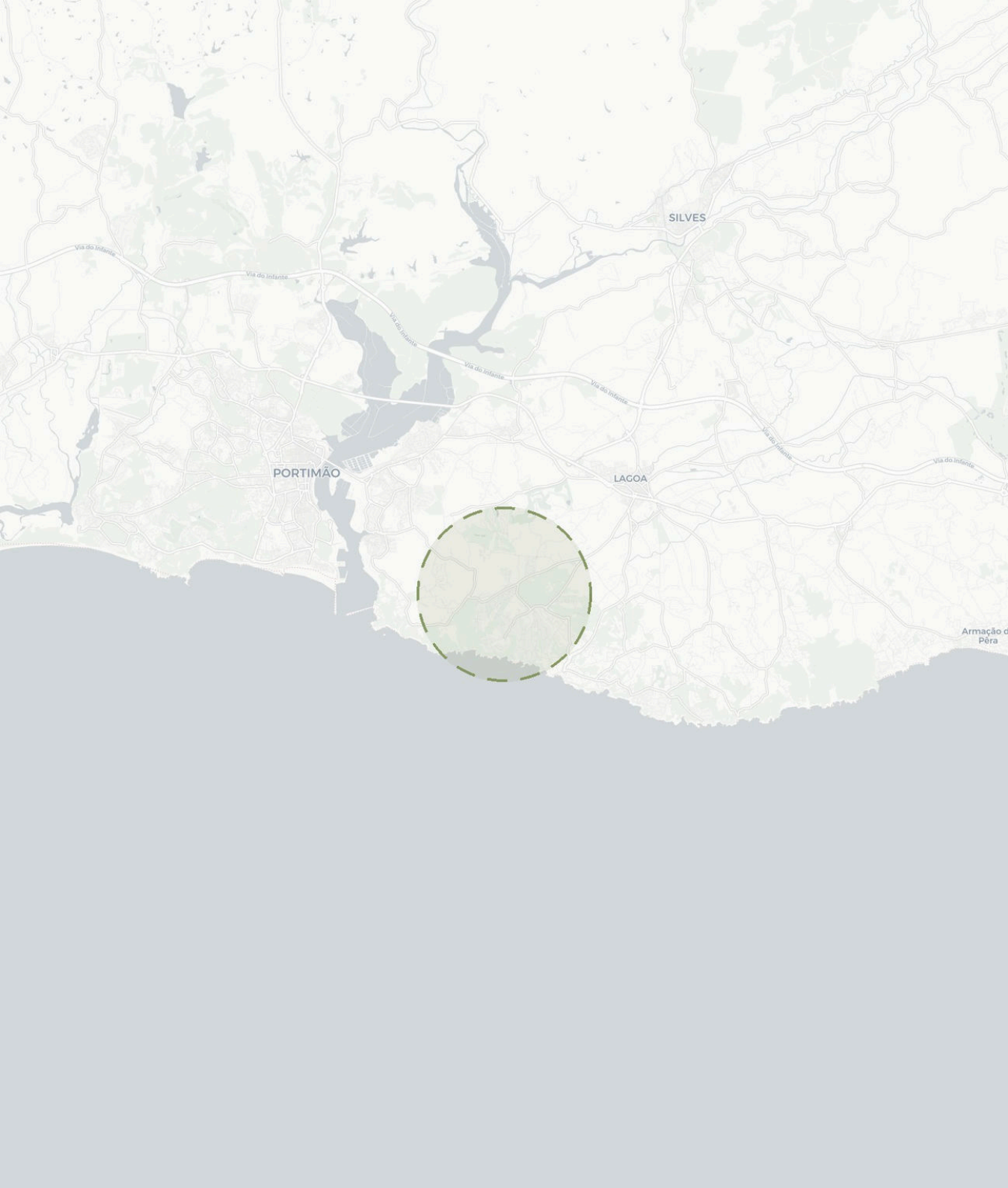
|                |                    |
|----------------|--------------------|
| CHAMBRES       | 4                  |
| SALLES DE BAIN | 3                  |
| SURFACE BRUTE  | 327 m <sup>2</sup> |
| TERRAIN        | 510 m <sup>2</sup> |
| ANNÉE          | 2006               |
| PRIX           | €825.000           |

## PRESTATIONS

- Piscine
- Jardin
- Parking
- Terrasse
- Balcon
- Cheminée
- Climatisation
- Cuisine équipée
- Double vitrage
- Chauffage central
- Débarras
- Vue piscine
- Vue jardin







EMPLACEMENT

# Lagoa e Carvoeiro

**Lagoa, Faro**

EMPLACEMENT APPROXIMATIF





# Felipe Silveira

CONSEILLER IMMOBILIER · 2ND HAUS

---

+351 926 573 099

[felipesilveira@2ndhaus.pt](mailto:felipesilveira@2ndhaus.pt)

[www.2nd.haus](http://www.2nd.haus)

R. DO BARRANCO 9 LOJA D · 8400-508 CARVOEIRO · AMI 15284

Les informations de ce document sont fournies à titre indicatif et ne remplacent pas la consultation des documents légaux du bien ; elles ne constituent ni engagement ni offre contractuelle. Prix et disponibilité susceptibles d'être modifiés sans préavis.