

MORADIA T1 - LAGOA

Novo Apartamento T1 no Coração Histórico de Lagoa

REF. IM072-FS

€290.000



A PROPRIEDADE

Inserido no exclusivo Edifício Lagoa Centro, na Rua Mouzinho de Albuquerque, este apartamento T1 na Fração F ocupa o 2º andar com acesso privilegiado ao terraço de cobertura, oferecendo uma experiência de vida única no centro histórico de Lagoa.

O empreendimento resulta da reabilitação cuidada de uma fachada tipicamente algarvia, combinada com interiores contemporâneos de elevado padrão. A unidade beneficia de ar condicionado Mitsubishi, eletrodomésticos Balay, bancadas em Dekton, caixilharia Strugal S64RP e esquentador com bomba de calor, garantindo conforto e eficiência energética.

Inclui lugar de estacionamento privado com sistema duplicador, uma mais-valia num centro urbano tão procurado. O edifício conta apenas com 7 frações, assegurando exclusividade e tranquilidade.

Com entrega prevista para março de 2027, esta é uma excelente oportunidade de investimento em planta, numa das zonas mais autênticas e valorizadas do Algarve, a poucos minutos das praias de Carvoeiro e Ferragudo.

I
QUARTOS

76 m²
ÁREA





FICHA TÉCNICA

QUARTOS	1
ÁREA ÚTIL	76 m²
ÁREA BRUTA	117 m²
ANO	2027
PREÇO	€290.000

CARACTERÍSTICAS

- Estacionamento
- Terraço
- Varanda
- Ar condicionado
- Painéis solares



LOCALIZAÇÃO

Lagoa e Carvoeiro

Lagoa, Faro



Felipe Silveira

CONSULTOR IMOBILIÁRIO · 2ND HAUS

+351 926 573 099

felipesilveira@2ndhaus.pt

www.2nd.haus

R. DO BARRANCO 9 LOJA D · 8400-508 CARVOEIRO · AMI 15284

As informações constantes neste documento têm carácter meramente informativo e não dispensam a consulta dos documentos legais do imóvel, não constituindo qualquer compromisso ou proposta contratual. Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio.