

MORADIA T2 - LAGOA

Novo Apartamento T2 no 1.º Andar no Centro Histórico de Lagoa

REF. IM070-FS

€370.000



A PROPRIEDADE

Inserido no Edifício Lagoa Centro, um projeto de reabilitação de 7 apartamentos na emblemática Rua Mouzinho de Albuquerque, este T2 no 1º andar (Fração C) alia a autêntica fachada algarvia a interiores contemporâneos de alta qualidade. Localização privilegiada no coração histórico de Lagoa, a poucos passos de comércio, serviços e restauração.

O apartamento apresenta acabamentos premium, com bancadas em Dekton, eletrodomésticos Balay, ar condicionado Mitsubishi, caixilharia Strugal S64RP e esquentador com bomba de calor, garantindo elevado conforto e eficiência energética. Inclui ainda lugar de estacionamento privado com sistema duplicador.

Como mais-valia, o edifício dispõe de terraço na cobertura, um espaço comum ideal para momentos de lazer.

Venda em planta com entrega prevista para março de 2027 — uma excelente oportunidade de investimento numa das localizações mais procuradas do Algarve, seja para habitação própria ou rentabilização.

2
QUARTOS

104 m²
ÁREA





FICHA TÉCNICA

QUARTOS	2
ÁREA ÚTIL	104 m²
ÁREA BRUTA	136 m²
ANO	2027
PREÇO	€370.000

CARACTERÍSTICAS

- Garagem
- Estacionamento
- Terraço
- Varanda
- Ar condicionado
- Painéis solares
- Vista piscina



LOCALIZAÇÃO

Lagoa e Carvoeiro

Lagoa, Faro



Felipe Silveira

CONSULTOR IMOBILIÁRIO · 2ND HAUS

+351 926 573 099

felipesilveira@2ndhaus.pt

www.2nd.haus

R. DO BARRANCO 9 LOJA D · 8400-508 CARVOEIRO · AMI 15284

As informações constantes neste documento têm carácter meramente informativo e não dispensam a consulta dos documentos legais do imóvel, não constituindo qualquer compromisso ou proposta contratual. Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio.