

MORADIA T2 · LAGOA

Novo Apartamento T2 em Rés-do-Chão no Centro Histórico de Lagoa

REF. IM069-FS

€350.000



A PROPRIEDADE

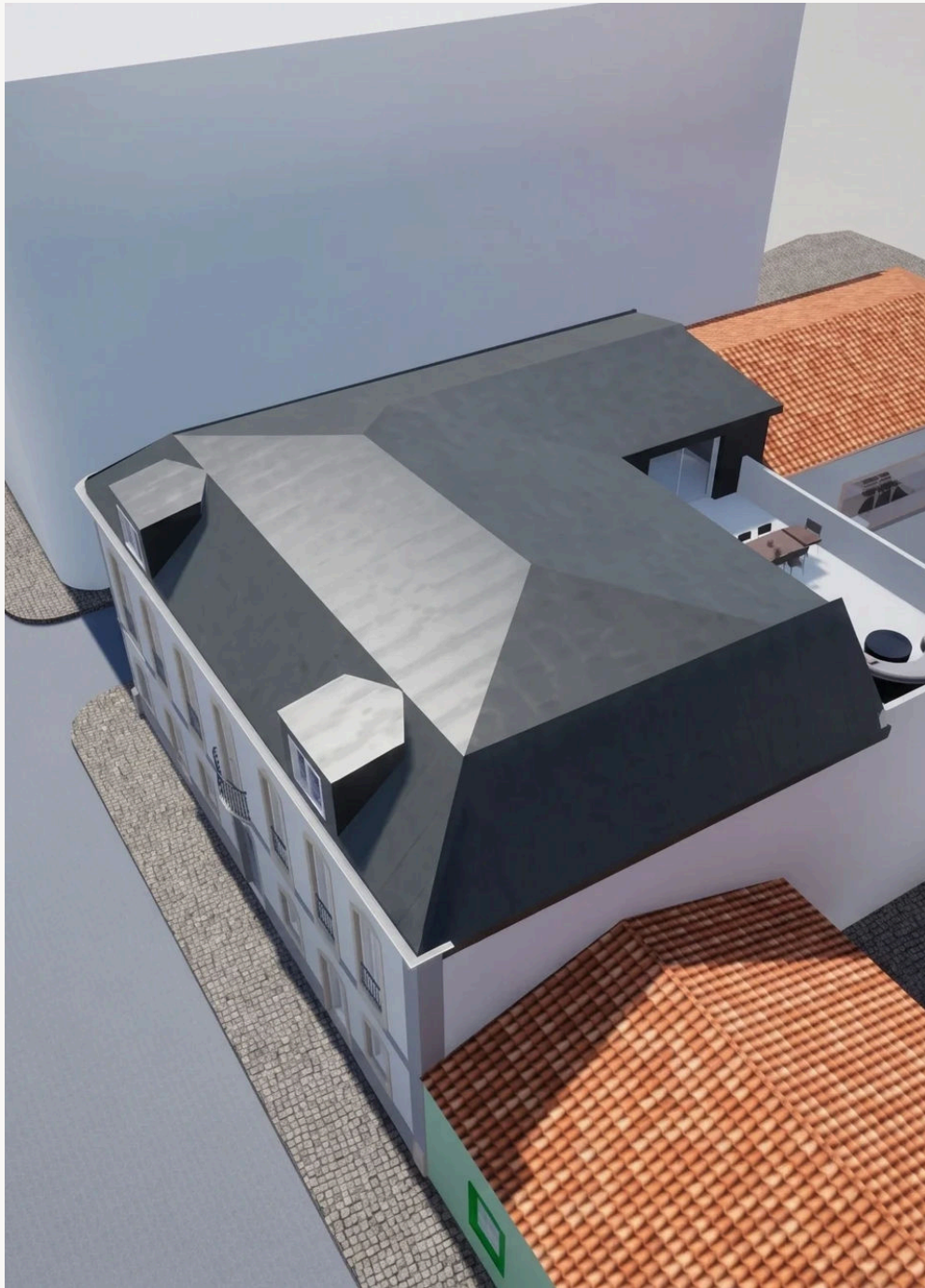
Inserido no Edifício Lagoa Centro, um projeto exclusivo de apenas 7 apartamentos na emblemática Rua Mouzinho de Albuquerque, este T2 no rés-do-chão combina o encanto da fachada algarvia reabilitada com interiores contemporâneos de elevada qualidade.

A unidade oferece acabamentos premium, com bancadas em Dekton, eletrodomésticos Balay, caixilharia Strugal S64RP e climatização por ar condicionado Mitsubishi. O aquecimento de águas é assegurado por esquentador com bomba de calor, garantindo elevada eficiência energética.

O empreendimento dispõe ainda de estacionamento privado com sistema duplicador e um terraço comum na cobertura, ideal para momentos de convívio e lazer. Localizado no coração histórico de Lagoa, permite acesso a pé a todos os serviços, comércio tradicional e restauração.

Venda em planta, com entrega prevista para março de 2027 — uma excelente oportunidade de investimento ou habitação própria no Algarve.





FICHA TÉCNICA

QUARTOS	2
ÁREA ÚTIL	91 m²
ÁREA BRUTA	122 m²
ANO	2027
PREÇO	€350.000

CARACTERÍSTICAS

- Estacionamento
- Terraço
- Ar condicionado
- Painéis solares
- Aquecimento central
- Vista piscina
- Vista jardim



LOCALIZAÇÃO

Lagoa e Carvoeiro

Lagoa, Faro



Felipe Silveira

CONSULTOR IMOBILIÁRIO · 2ND HAUS

+351 926 573 099

felipesilveira@2ndhaus.pt

www.2nd.haus

R. DO BARRANCO 9 LOJA D · 8400-508 CARVOEIRO · AMI 15284

As informações constantes neste documento têm carácter meramente informativo e não dispensam a consulta dos documentos legais do imóvel, não constituindo qualquer compromisso ou proposta contratual. Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio.