

APARTAMENTO T2 · LOULÉ

Moderno Apartamento T2 para Arrendamento ao Ano em Quarteira

REF. IM039-FS

ARRENDAMENTO AO ANO

€2.200/mês



A PROPRIEDADE

Imagine acordar numa manhã ensolarada em Quarteira, a apenas dois quarteirões da praia. Este moderno apartamento T2, localizado no 6º andar de um edifício contemporâneo na Rua Daniel Guerreiro João, oferece o cenário perfeito para o seu novo lar. Com acabamentos impecáveis e completamente mobilado, está pronto para o receber desde o primeiro dia.

O espaço interior foi cuidadosamente projetado com uma sala ampla e luminosa que se abre para uma varanda privada, perfeita para o café da manhã ou um copo de vinho ao final do dia. A cozinha integrada, totalmente equipada com eletrodomésticos modernos e armários brancos minimalistas, convida a preparar refeições enquanto conversa com família e amigos. Os dois quartos, incluindo uma suite principal, oferecem o conforto necessário para noites tranquilas, com roupeiros embutidos e tons neutros que criam uma atmosfera serena.

A localização privilegiada permite-lhe caminhar até à praia em poucos minutos, onde pode desfrutar de passeios ao pôr do sol ou mergulhos matinais. O prédio moderno conta com elevador e uma vaga de garagem fechada, garantindo comodidade e segurança. Com ar condicionado, vidros duplos e estores elétricos, este apartamento combina eficiência energética com conforto contemporâneo.

Esta é a oportunidade de viver o melhor do Algarve, numa casa que equilibra perfeitamente a proximidade da praia com as conveniências urbanas de Quarteira.

2
QUARTOS

2
WC

72 m²
ÁREA

A+
CLASSE ENERGÉTICA







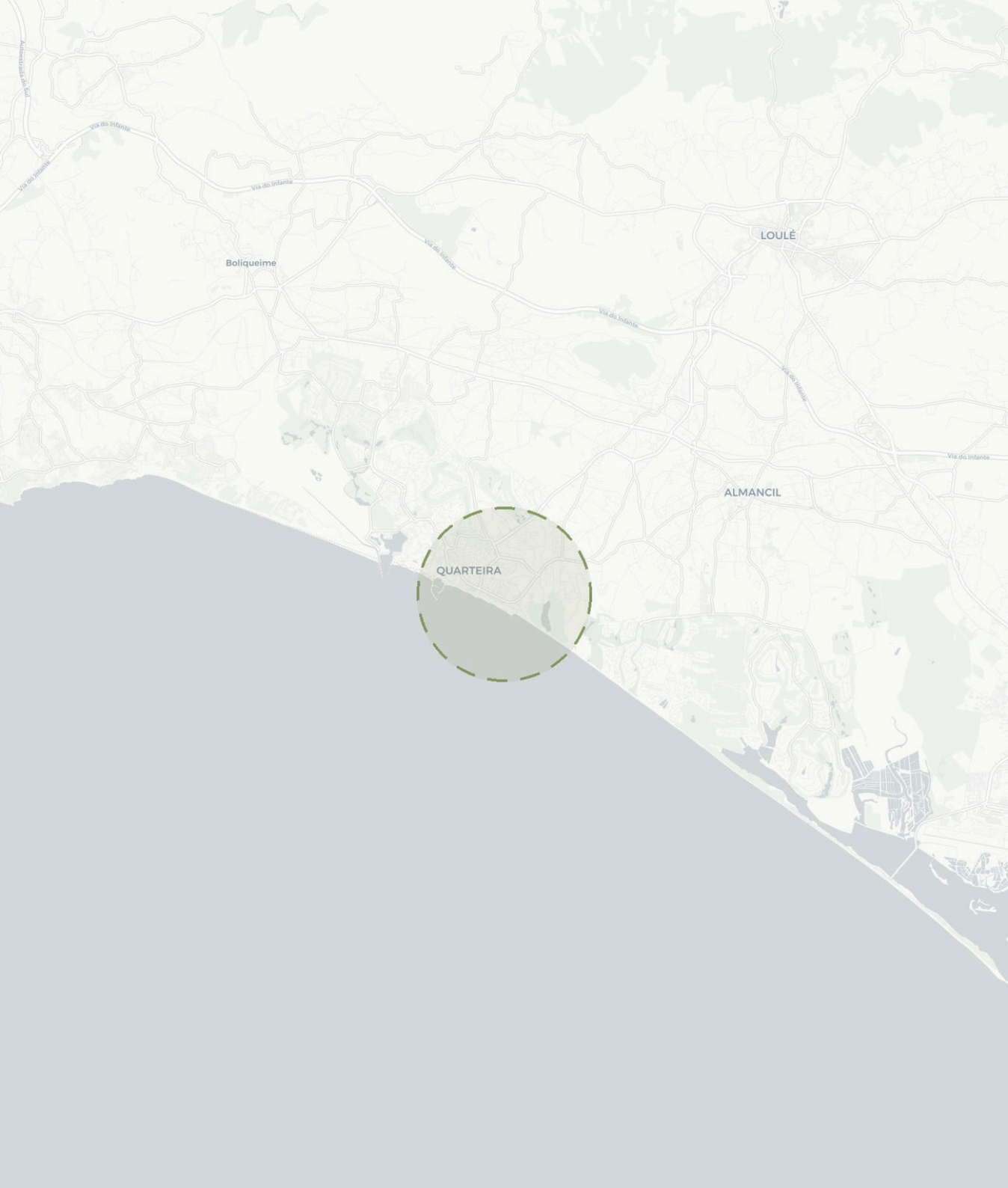
FICHA TÉCNICA

QUARTOS	2
CASAS DE BANHO	2
ÁREA ÚTIL	72 m²
ANO	2023
ESTADO	Novo
CLASSE ENERGÉTICA	A+
PREÇO	€2.200/mês

CARACTERÍSTICAS

- Piscina
- Garagem
- Estacionamento
- Terraço
- Varanda
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Vidros duplos
- Aquecimento central
- Arrecadação
- Elevador
- Vista mar





LOCALIZAÇÃO

Quarteira

Loulé, Faro

LOCALIZAÇÃO APROXIMADA



Felipe Silveira

CONSULTOR IMOBILIÁRIO · 2ND HAUS

+351 926 573 099

felipesilveira@2ndhaus.pt

www.2nd.haus

R. DO BARRANCO 9 LOJA D · 8400-508 CARVOEIRO · AMI 15284

As informações constantes neste documento têm carácter meramente informativo e não dispensam a consulta dos documentos legais do imóvel, não constituindo qualquer compromisso ou proposta contratual. Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio.