

APPARTEMENT T2 · LOULE

Appartement T2 Moderne en Location Annuelle à Quarteira

RÉF. IM039-FS

LOCATION À L'ANNÉE

€2.200/mois



LE BIEN

Imaginez vous réveiller par une matinée ensoleillée à Quarteira, à seulement deux pâtés de maisons de la plage. Cet appartement T2 moderne, situé au 6ème étage d'un immeuble contemporain dans la Rua Daniel Guerreiro João, offre le cadre parfait pour votre nouveau foyer. Avec des finitions impeccables et entièrement meublé, il est prêt à vous accueillir dès le premier jour.

L'espace intérieur a été soigneusement conçu avec un salon spacieux et lumineux qui s'ouvre sur un balcon privé, parfait pour le petit-déjeuner ou un verre de vin en fin de journée. La cuisine intégrée, entièrement équipée d'électroménagers modernes et d'armoires blanches minimalistes, invite à préparer les repas tout en conversant avec famille et amis. Les deux chambres, dont une suite principale, offrent le confort nécessaire pour des nuits paisibles, avec placards intégrés et tons neutres qui créent une atmosphère sereine.

L'emplacement privilégié vous permet de marcher jusqu'à la plage en quelques minutes, où vous pourrez profiter de promenades au coucher du soleil ou de baignades matinales. L'immeuble moderne dispose d'un ascenseur et d'une place de garage fermée, garantissant commodité et sécurité. Avec climatisation, double vitrage et volets électriques, cet appartement combine efficacité énergétique et confort contemporain.

C'est l'opportunité de vivre le meilleur de l'Algarve, dans une maison qui équilibre parfaitement la proximité de la plage avec les commodités urbaines de Quarteira.

2
CH.

2
SDB

72 m²
SURFACE

A+
CLASSE ÉNERGÉTIQUE







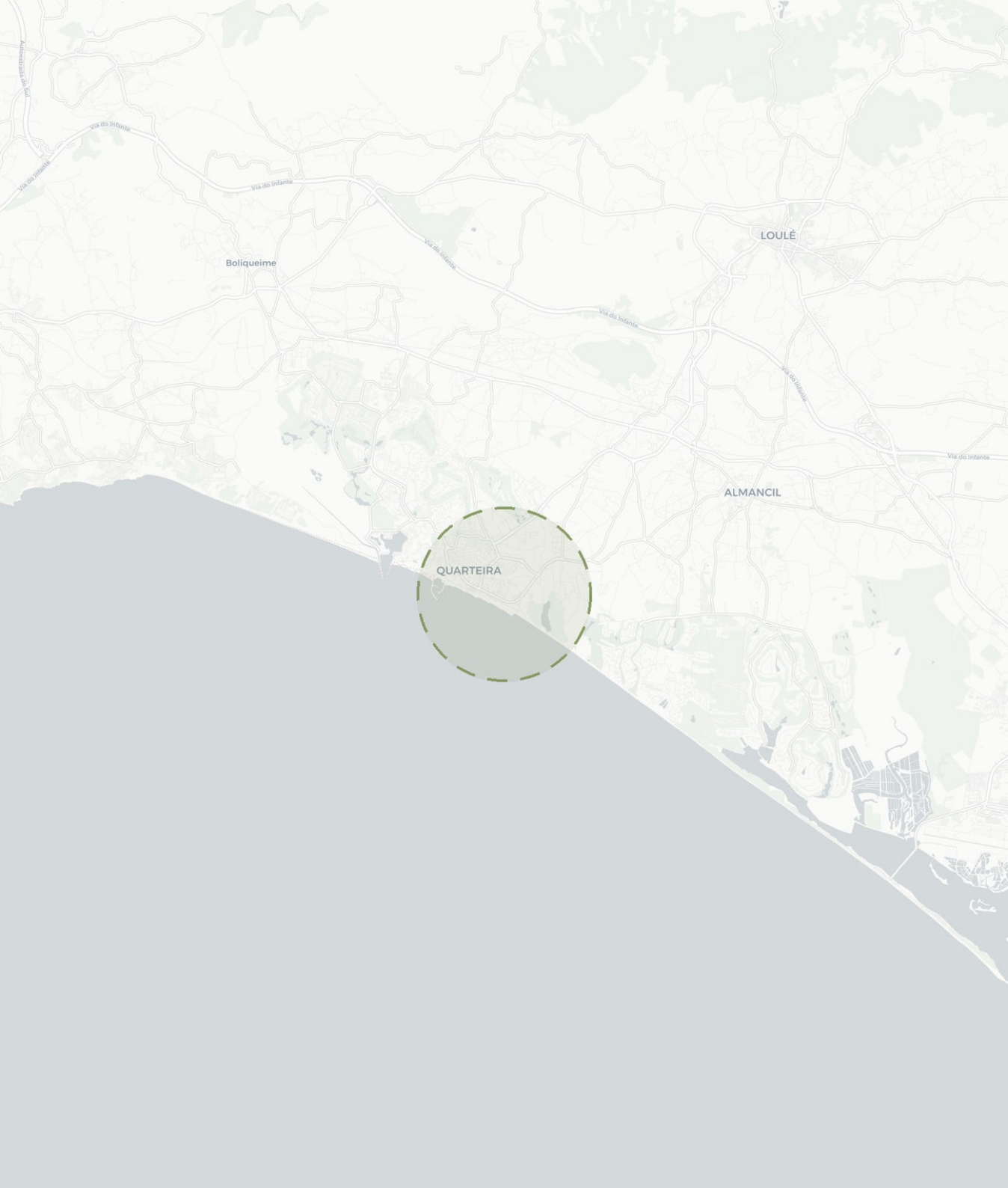
CARACTÉRISTIQUES

CHAMBRES	2
SALLES DE BAIN	2
SURFACE HABITABLE	72 m²
ANNÉE	2023
ÉTAT	Neuf
CLASSE ÉNERGÉTIQUE	A+
PRIX	€2.200/mois

PRESTATIONS

- Piscine
- Garage
- Parking
- Terrasse
- Balcon
- Climatisation
- Cuisine équipée
- Placards
- Double vitrage
- Chauffage central
- Débarras
- Ascenseur
- Vue mer





EMPLACEMENT

Quarteira

Loulé, Faro

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Felipe Silveira

CONSEILLER IMMOBILIER · 2ND HAUS

+351 926 573 099

felipesilveira@2ndhaus.pt

www.2nd.haus

R. DO BARRANCO 9 LOJA D · 8400-508 CARVOEIRO · AMI 15284

Les informations de ce document sont fournies à titre indicatif et ne remplacent pas la consultation des documents légaux du bien ; elles ne constituent ni engagement ni offre contractuelle. Prix et disponibilité susceptibles d'être modifiés sans préavis.