

WOHNUNG T2 · LOULÉ

Moderne 2-Zimmer-Wohnung zur Ganzjahresmiete in Quarteira

REF. IM039-FS

JAHRESMIETE

€2.200/Monat



DIE IMMOBILIE

Stellen Sie sich vor, Sie wachen an einem sonnigen Morgen in Quarteira auf, nur zwei Häuserblocks vom Strand entfernt. Diese moderne 2-Zimmer-Wohnung im 6. Stock eines zeitgenössischen Gebäudes in der Rua Daniel Guerreiro João bietet die perfekte Kulisse für Ihr neues Zuhause. Mit tadellosen Oberflächen und komplett möbliert ist sie ab dem ersten Tag bezugsfertig.

Der Innenbereich wurde sorgfältig gestaltet mit einem geräumigen und hellen Wohnzimmer, das sich zu einem privaten Balkon öffnet – perfekt für den Morgenkaffee oder ein Glas Wein am Ende des Tages. Die integrierte Küche, vollständig ausgestattet mit modernen Geräten und minimalistischen weißen Schränken, lädt zum Kochen ein, während Sie sich mit Familie und Freunden unterhalten. Die beiden Schlafzimmer, einschließlich einer Master-Suite, bieten den nötigen Komfort für ruhige Nächte, mit Einbauschränken und neutralen Tönen, die eine friedliche Atmosphäre schaffen.

Die privilegierte Lage ermöglicht es Ihnen, den Strand in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen, wo Sie Sonnenuntergangsspaziergänge oder morgendliche Bäder genießen können. Das moderne Gebäude verfügt über einen Aufzug und einen geschlossenen Garagenplatz, der Komfort und Sicherheit gewährleistet. Mit Klimaanlage, Doppelverglasung und elektrischen Rollläden kombiniert diese Wohnung Energieeffizienz mit zeitgemäßem Komfort.

Dies ist die Gelegenheit, das Beste der Algarve zu erleben, in einem Zuhause, das die Nähe zum Strand perfekt mit den urbanen Annehmlichkeiten von Quarteira verbindet.

2
ZI.

2
BÄDER

72 m²
FLÄCHE

A+
ENERGIEKLASSE







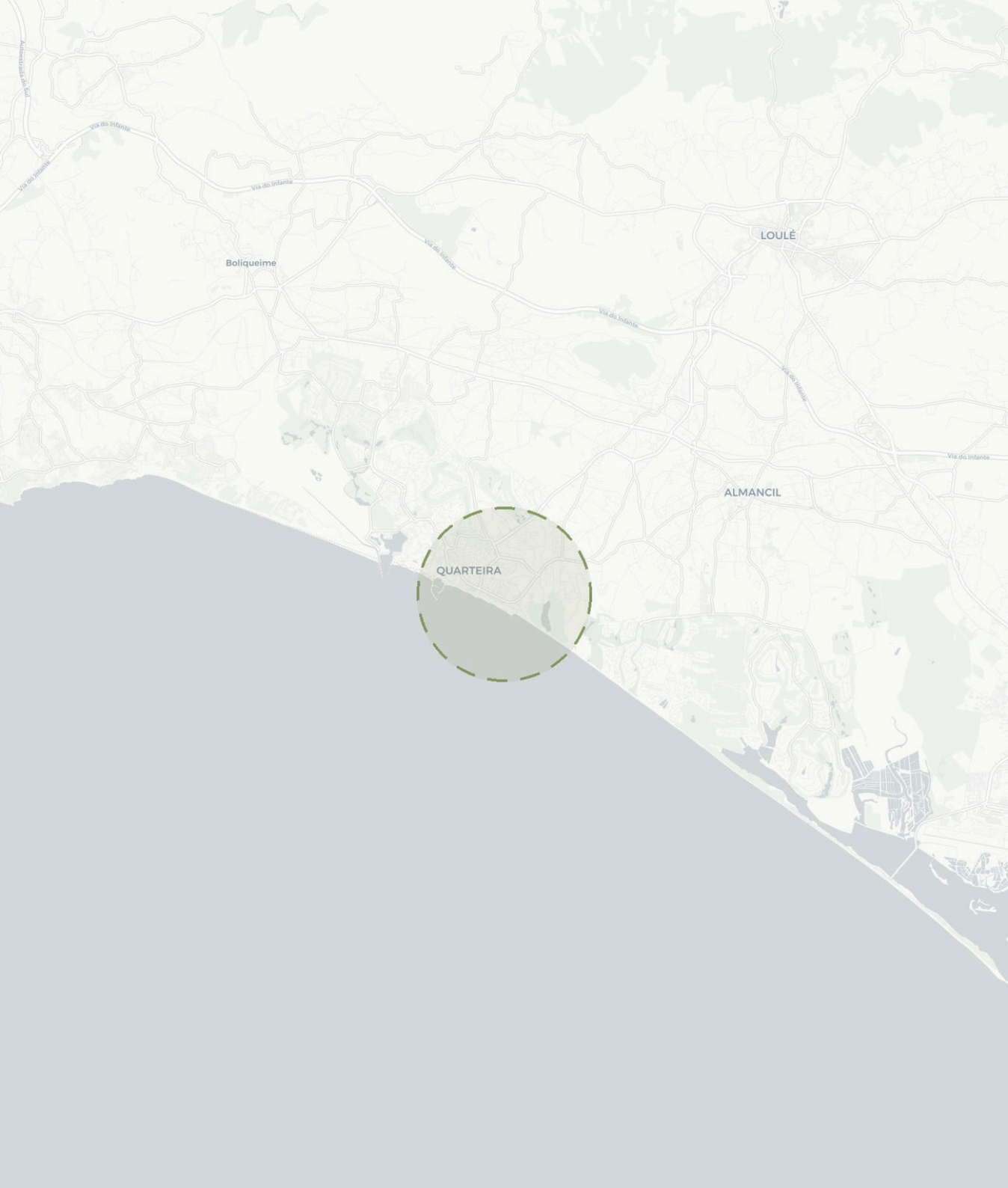
OBJEKTDATEN

SCHLAFZIMMER	2
BADEZIMMER	2
WOHNFLÄCHE	72 m²
BAUJAHR	2023
ZUSTAND	Neu
ENERGIEKLASSE	A+
PREIS	€2.200/Monat

AUSSTATTUNG

- Swimmingpool
- Garage
- Stellplatz
- Terrasse
- Balkon
- Klimaanlage
- Einbauküche
- Einbauschränke
- Doppelverglasung
- Zentralheizung
- Abstellraum
- Aufzug
- Meerblick





LAGE

Quarteira

Loulé, Faro

UNGEFÄHRE LAGE



Felipe Silveira

IMMOBILIENBERATER · 2ND HAUS

+351 926 573 099

felipesilveira@2ndhaus.pt

www.2nd.haus

R. DO BARRANCO 9 LOJA D · 8400-508 CARVOEIRO · AMI 15284

Die Angaben in diesem Dokument dienen nur zur Information und ersetzen nicht die Einsicht in die rechtlichen Unterlagen der Immobilie; sie stellen keine vertragliche Verpflichtung oder ein Angebot dar. Preise und Verfügbarkeit können sich ohne Vorankündigung ändern.