

QUINTA T1 - SILVES

Quinta com barragem, ruína e casa modular T1 equipada – São Marcos da Serra

REF. IM015-FS

€215.000



A PROPRIEDADE

Quinta Exclusiva em São Marcos da Serra – Oportunidade Única!

Descubra esta magnífica quinta situada em São Marcos da Serra, numa região privilegiada, com excelentes acessos e um cenário natural encantador. A Propriedade:

☑ Terreno com barragem e ruína legalizada com possibilidade de construção até 300 m² – o espaço ideal para a sua casa de sonho ☑ Casa modular T1 equipada, com painel solar, ar condicionado e um belo terraço, pronta a ser utilizada desde já ☑ Infraestruturas já disponíveis: eletricidade da rede, depósito de água e possibilidade de perfuração de furo ☑ Localização em zona tranquila e segura, com vizinhos residentes todo o ano

Localização Estratégica: ☑ A poucos minutos da vila de São Marcos da Serra ☑ 10 minutos de Messines ☑ 40 minutos de Albufeira ☑ 50 minutos da belíssima Zambujeira do Mar (Costa Vicentina)

Destaques: ☑ Refúgio perfeito no coração do Algarve, onde pode desfrutar da natureza e da privacidade ☑ Excelente oportunidade de investimento, com grande potencial de valorização ☑ Ideal para quem procura tranquilidade sem abdicar da proximidade a serviços

☑ Agende já a sua visita e venha conhecer este refúgio único no Algarve!

Localização: São Marcos da Serra, Silves

I
QUARTOS

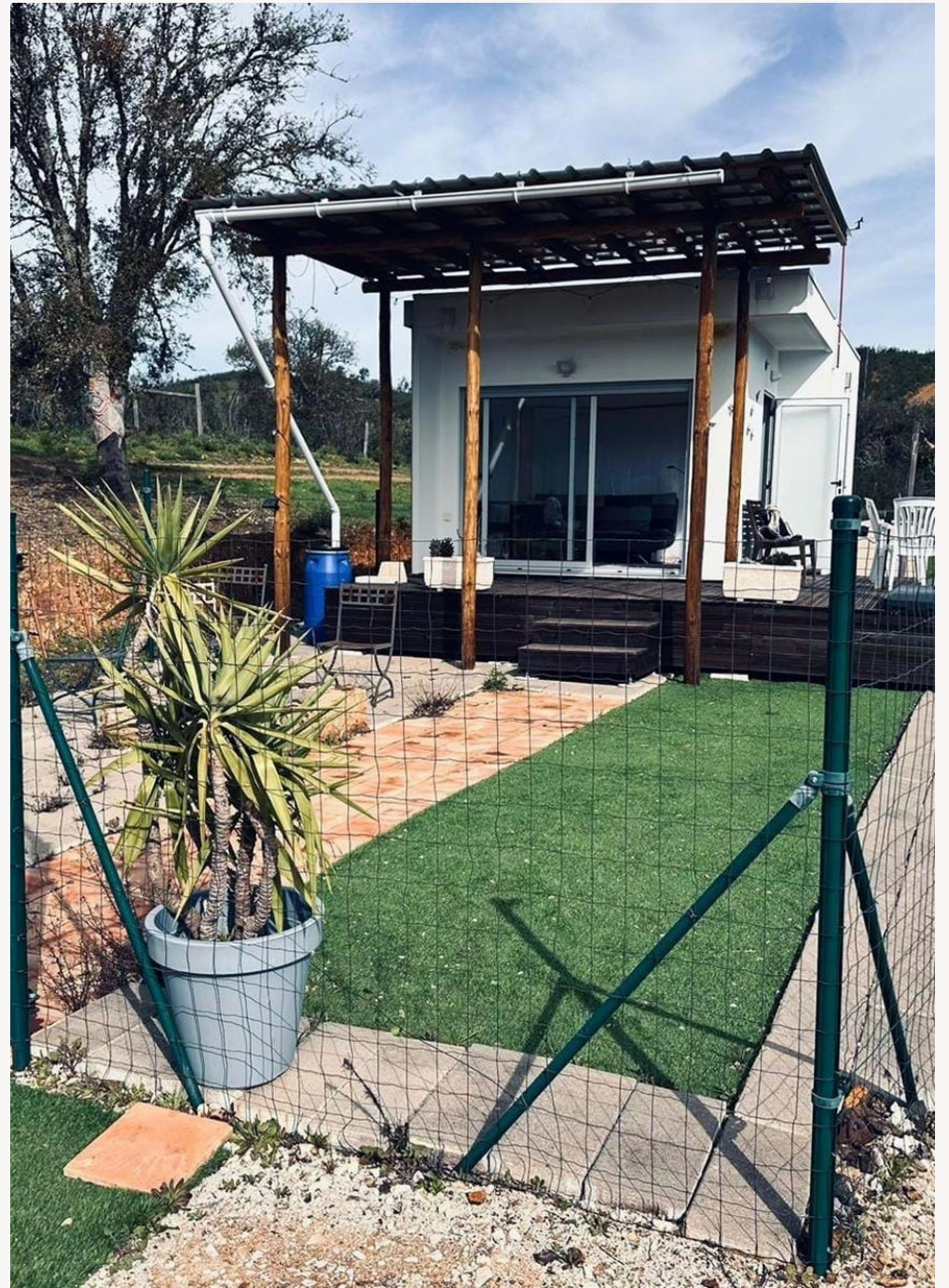
I
WC

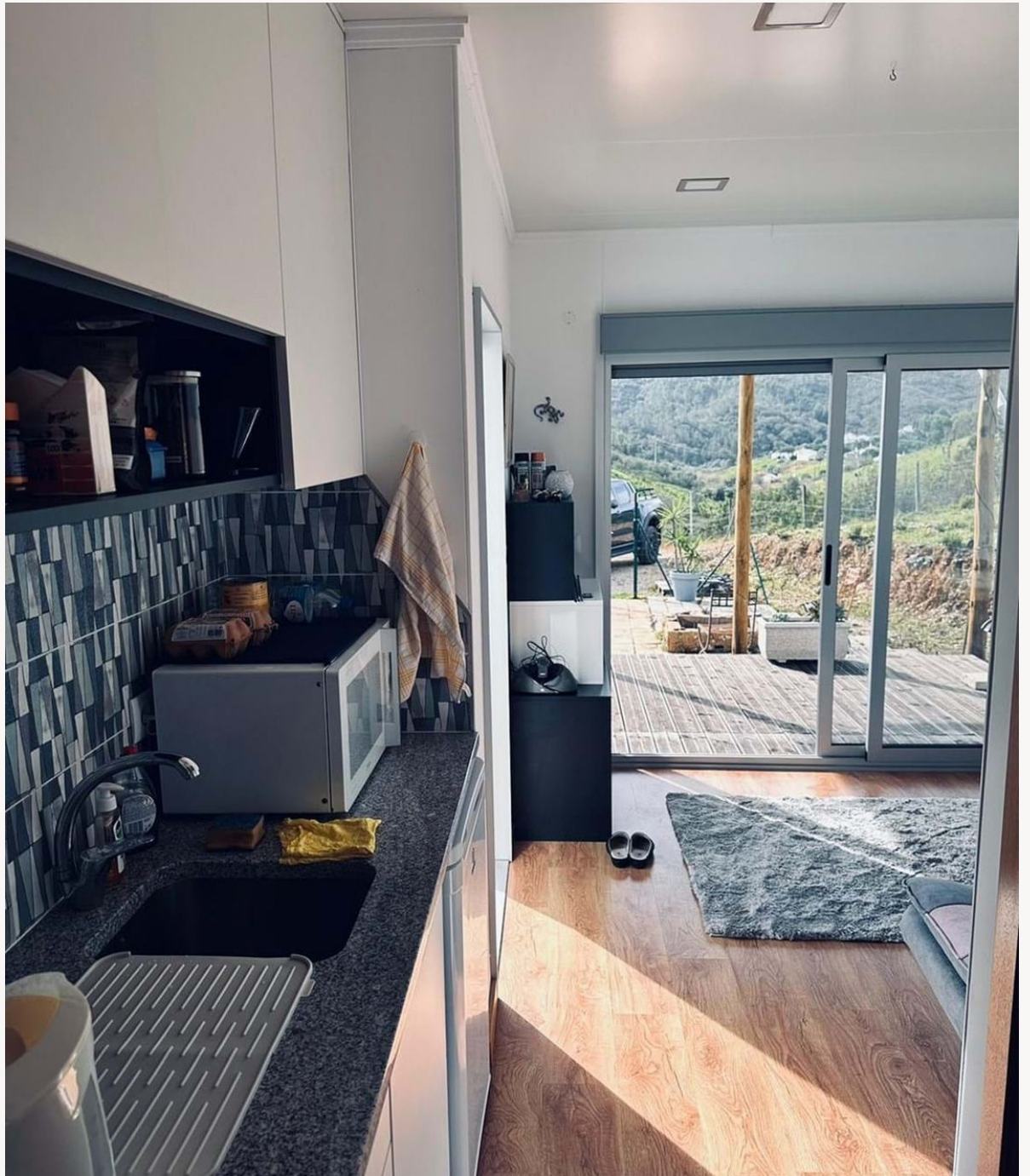
76 m²
ÁREA

70084 m²
TERRENO

Isento
CLASSE ENERGÉTICA











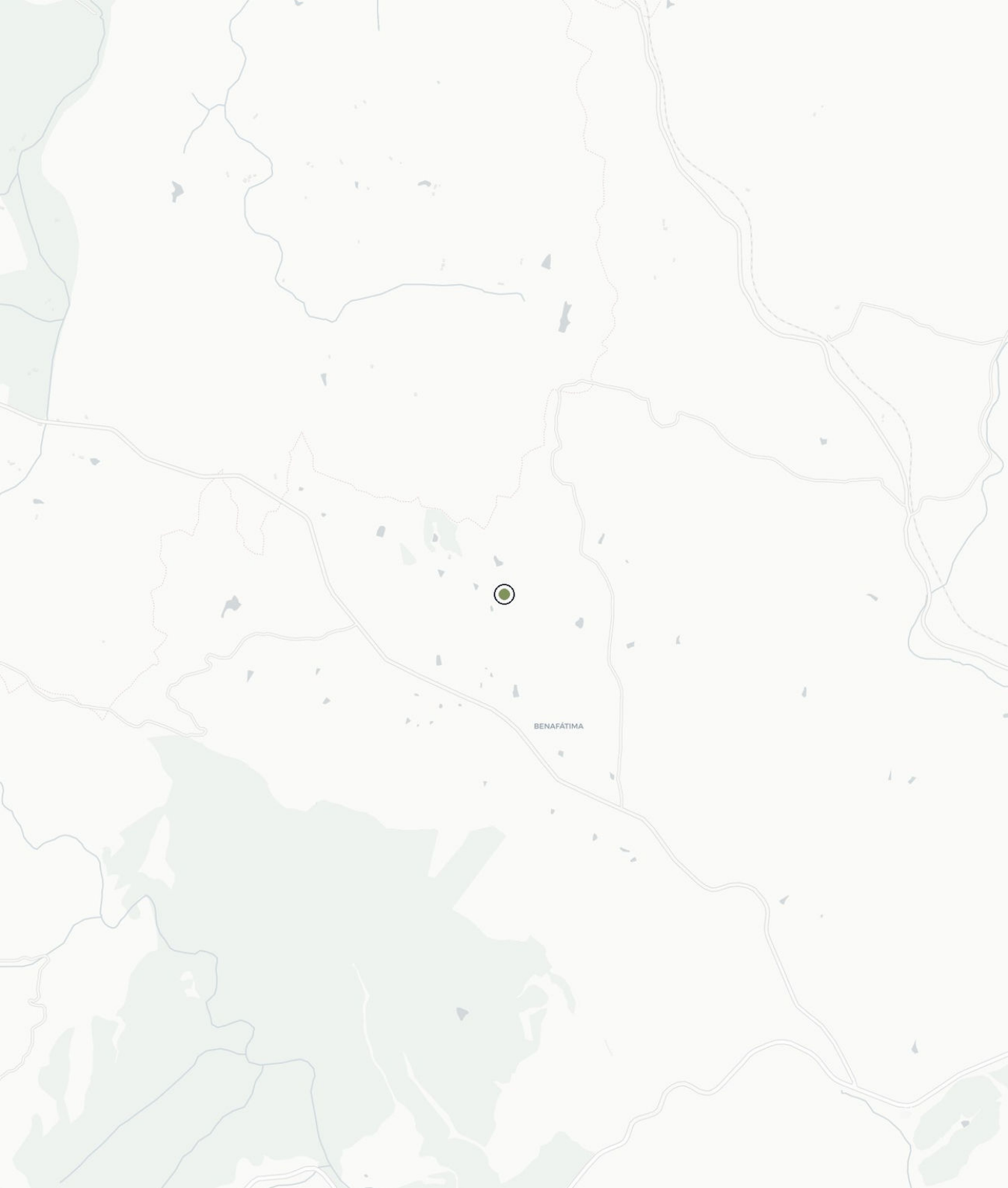
FICHA TÉCNICA

QUARTOS	1
CASAS DE BANHO	1
ÁREA ÚTIL	76 m²
ÁREA BRUTA	76 m²
TERRENO	70084 m²
ESTADO	Usado
CLASSE ENERGÉTICA	Isento
PREÇO	€215.000

CARACTERÍSTICAS

- Cozinha equipada
- Painéis solares
- Vidros duplos
- Arrecadação
- Vista piscina
- Vista jardim





LOCALIZAÇÃO

São Marcos da Serra

Vale Centeio, São Marcos da Serra

Silves, Faro

GPS 37.38013, -8.42888



Felipe Silveira

CONSULTOR IMOBILIÁRIO · 2ND HAUS

+351 926 573 099

felipesilveira@2ndhaus.pt

www.2nd.haus

R. DO BARRANCO 9 LOJA D · 8400-508 CARVOEIRO · AMI 15284

As informações constantes neste documento têm carácter meramente informativo e não dispensam a consulta dos documentos legais do imóvel, não constituindo qualquer compromisso ou proposta contratual. Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio.