

LANDGUT TI · SILVES

Anwesen mit Staudamm, Ruine und ausgestattetem
1-Schlafzimmer-Modulhaus – São Marcos da Serra

REF. IM015-FS

€215.000



DIE IMMOBILIE

Exklusives Anwesen in São Marcos da Serra – Einzigartige Gelegenheit!

Entdecken Sie dieses herrliche Anwesen in São Marcos da Serra, in einer privilegierten Region mit hervorragender Anbindung und idyllischer Natur. ☑ Grundstück mit Staudamm und eingetragener Ruine, die eine Bebauung von bis zu 300 m² ermöglicht ☑ Voll ausgestattetes 1-Schlafzimmer-Modulhaus mit Solarpanel, Klimaanlage und schöner Terrasse – sofort bezugsfertig ☑ Bestehende Infrastruktur: Stromanschluss, Wassertank und Möglichkeit für einen Brunnen ☑ Ruhige und sichere Lage mit ganzjährig ansässigen Nachbarn

☑ Nur wenige Minuten vom Dorf São Marcos da Serra ☑ 10 Minuten von Messines ☑ 40 Minuten von Albufeira ☑ 50 Minuten von der wunderschönen Zambujeira do Mar (Vicentinische Küste)

☑ Perfekter Rückzugsort im Herzen der Algarve, mit Natur, Ruhe und Privatsphäre ☑ Hervorragende Investitionsmöglichkeit mit großem Potenzial ☑ Ideal, um Ihr Traumhaus zu bauen oder das vorhandene Modulhaus sofort zu nutzen

☑ Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie dieses einzigartige Algarve-Anwesen!

I
ZI.

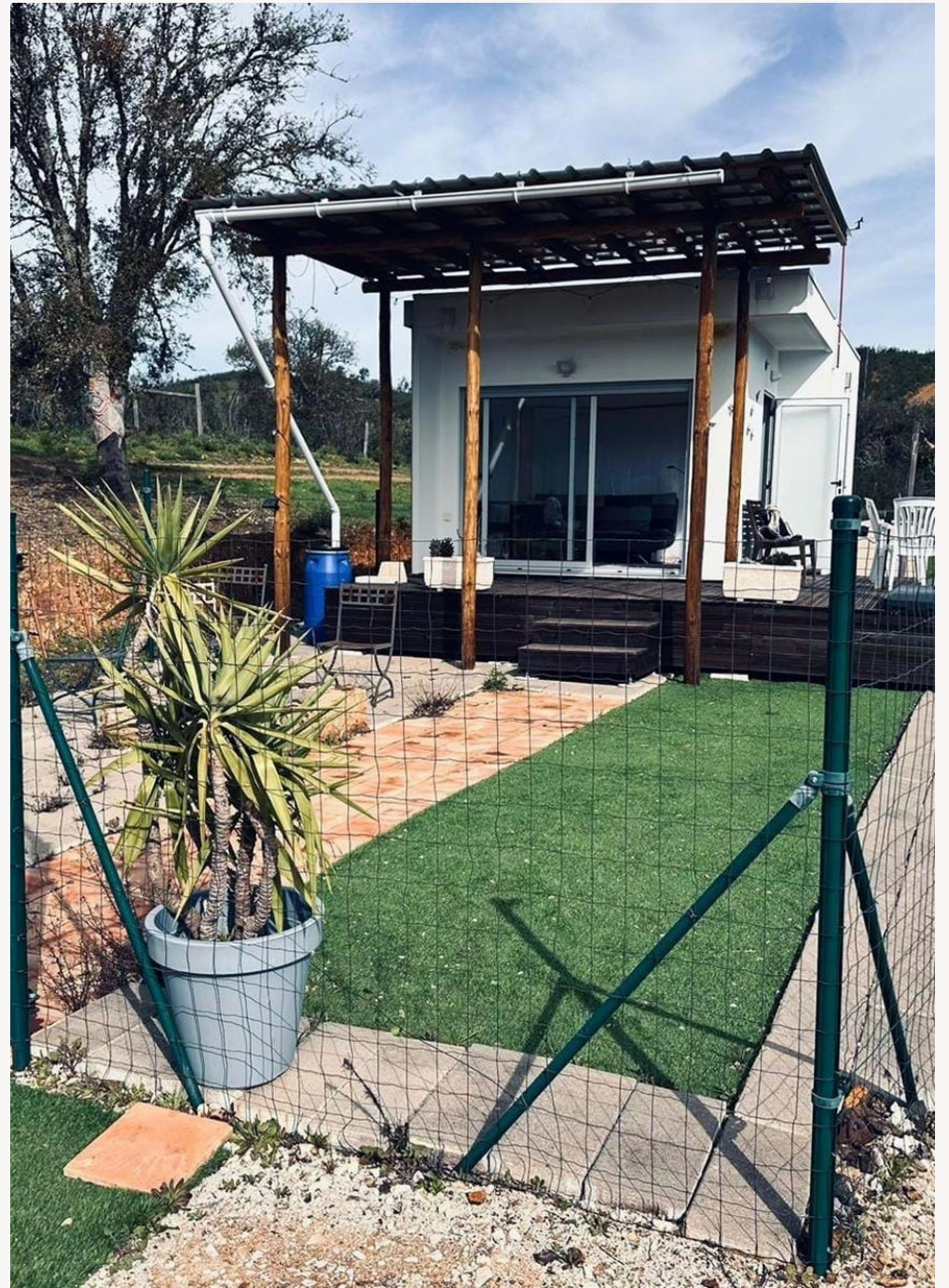
I
BÄDER

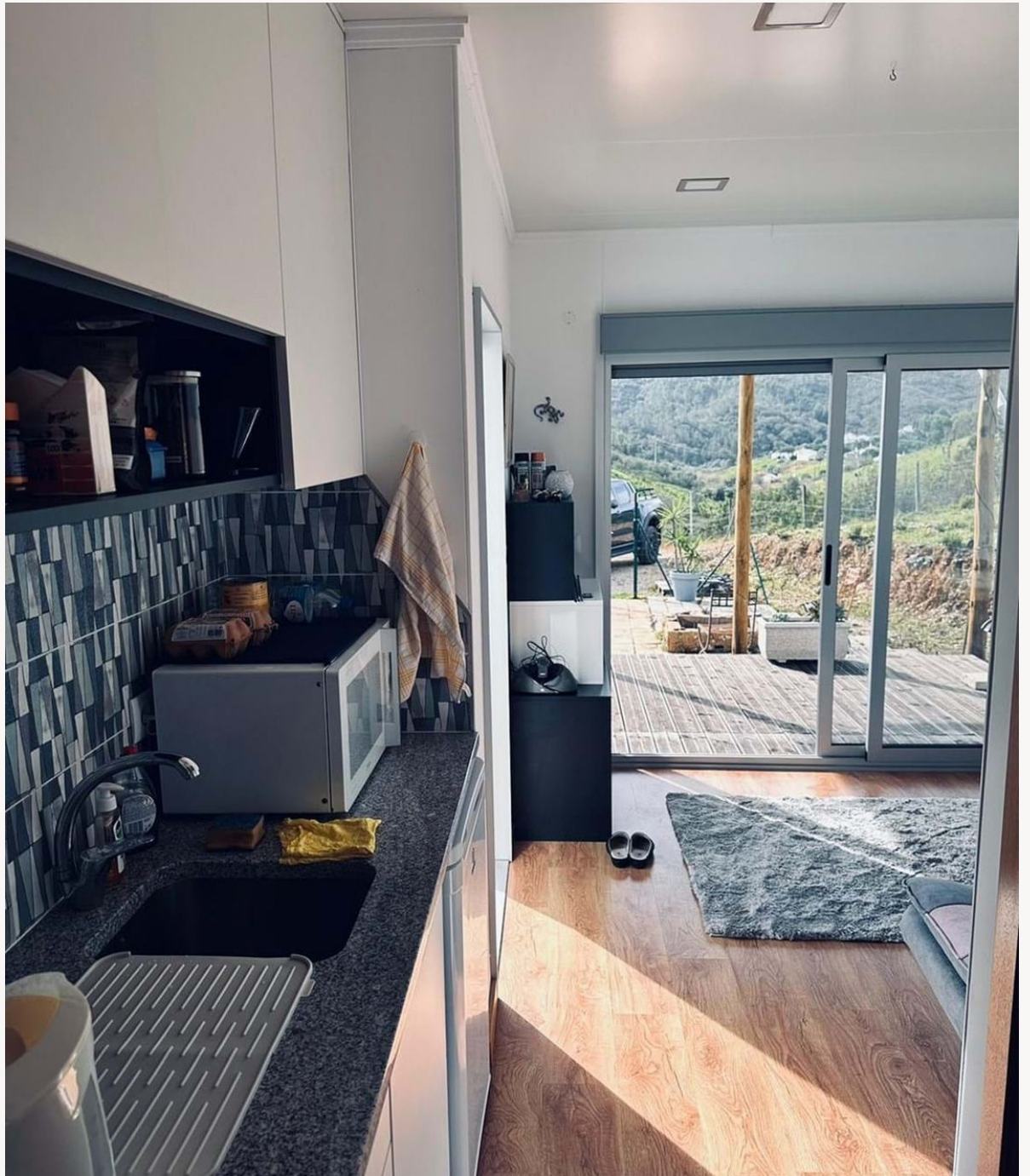
76 m²
FLÄCHE

70084 m²
GRUNDST.

Isento
ENERGIEKLASSE











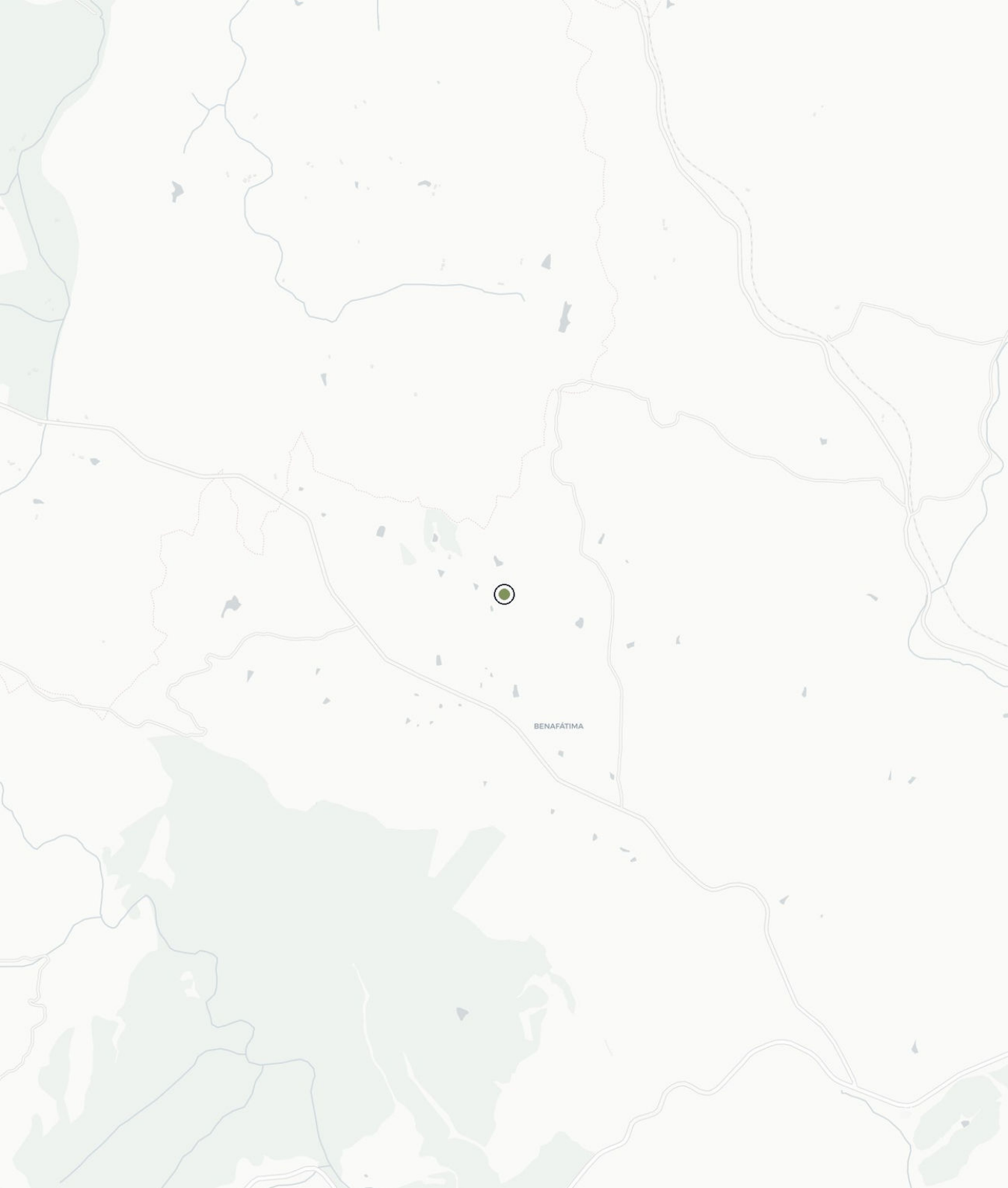
OBJEKTDATEN

SCHLAFZIMMER	1
BADEZIMMER	1
WOHNFLÄCHE	76 m²
BRUTTOFLÄCHE	76 m²
GRUNDSTÜCK	70084 m²
ZUSTAND	Gepflegt
ENERGIEKLASSE	Isento
PREIS	€215.000

AUSSTATTUNG

- Einbauküche
- Solaranlage
- Doppelverglasung
- Abstellraum
- Poolblick
- Gartenblick





L A G E

São Marcos da Serra

Vale Centeio, São Marcos da Serra

Silves, Faro

GPS 37.38013, -8.42888



Felipe Silveira

IMMOBILIENBERATER · 2ND HAUS

+351 926 573 099

felipesilveira@2ndhaus.pt

www.2nd.haus

R. DO BARRANCO 9 LOJA D · 8400-508 CARVOEIRO · AMI 15284

Die Angaben in diesem Dokument dienen nur zur Information und ersetzen nicht die Einsicht in die rechtlichen Unterlagen der Immobilie; sie stellen keine vertragliche Verpflichtung oder ein Angebot dar. Preise und Verfügbarkeit können sich ohne Vorankündigung ändern.