

MORADIA T4 · LAGOA

Morada Isolada com 4 Quartos e Piscina nas Sesmarias: Um Refúgio de Exclusividade e Conforto

REF. IM005-FS

€1.050.000



A PROPRIEDADE

Descubra um verdadeiro refúgio de exclusividade e sofisticação em Sesmarias, no coração do Carvoeiro. Com uma renovação completa que alia o melhor da modernidade ao charme tradicional do Algarve, esta moradia foi pensada para proporcionar uma experiência de viver inigualável, seja para residência ou investimento em alojamento local.

A propriedade conta com uma master suite deslumbrante, complementada por mais duas suites, um quarto adicional e duas casas de banho, oferecendo espaços confortáveis e funcionais para toda a família. A sala ampla que se estende até uma varanda com vista para a piscina integra harmoniosamente uma cozinha em conceito open kitchen, toda orientada a sul para garantir luz natural e vistas panorâmicas.

O amplo jardim privado é um convite para relaxar, enquanto o terraço com mais de 100 m² potencializa os momentos de convívio e lazer ao ar livre. Para completar, uma espetacular piscina com duche e barbecue integra-se perfeitamente com a master suite, criando um ambiente de puro requinte para desfrutar do clima e da paisagem, que abrange o mar, a serra e as vinhas.

Com uma localização privilegiada, a propriedade está rodeada por uma ampla oferta de serviços essenciais, como supermercados, restaurantes, bares e lojas, que garantem a conveniência e o conforto no dia a dia. Além disso, a poucos minutos, encontrará as praias mais encantadoras do Algarve.

Além disso, a propriedade apresenta uma vista única e inspiradora, com panoramas deslumbrantes que se estendem até o mar, a serra e as vinhas, compondo um quadro natural de rara beleza. Seja para uma residência exclusiva ou um investimento de alojamento local de alto padrão, esta é a oportunidade perfeita para quem procura qualidade, conforto e rentabilidade.

4
QUARTOS

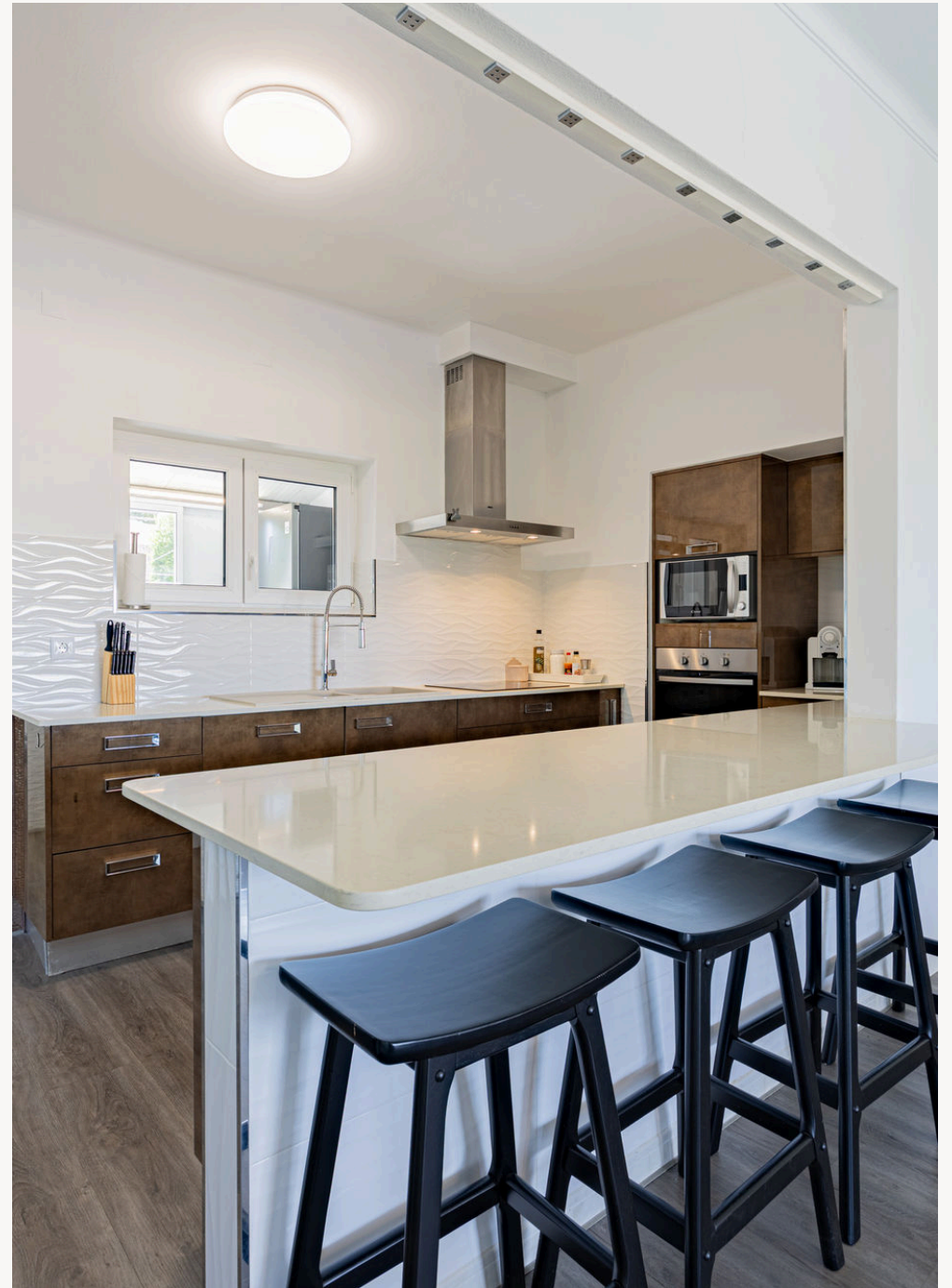
5
WC

207 m²
ÁREA

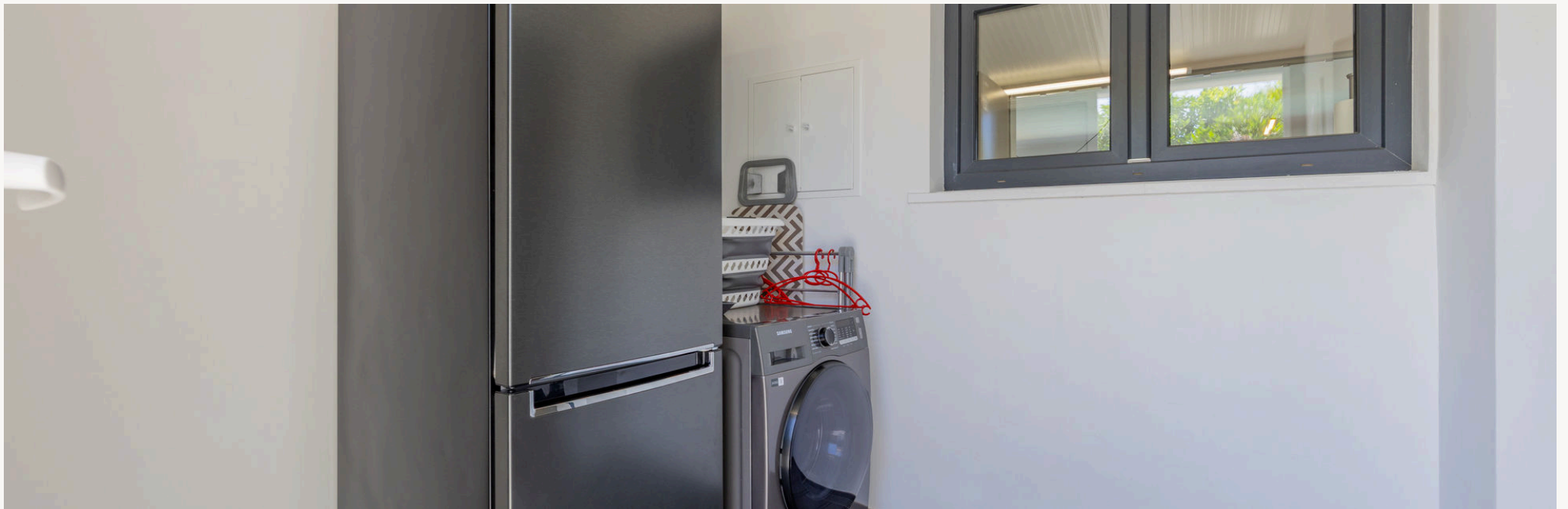
828 m²
TERRENO

D
CLASSE ENERGÉTICA











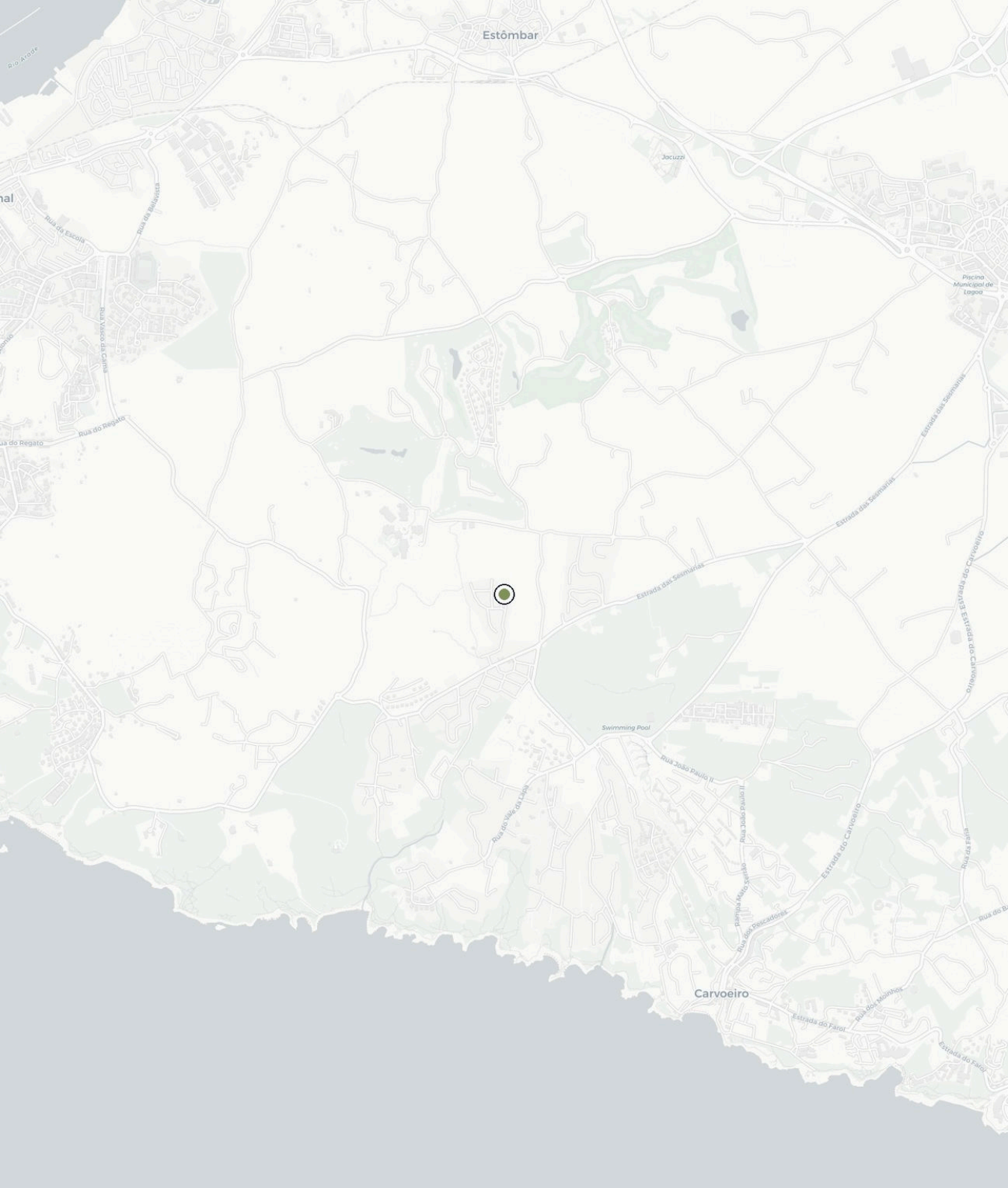
FICHA TÉCNICA

QUARTOS	4
CASAS DE BANHO	5
ÁREA ÚTIL	207 m²
ÁREA BRUTA	230 m²
TERRENO	828 m²
ANO	1988
ESTADO	Usado
CLASSE ENERGÉTICA	D
PREÇO	€1.050.000

CARACTERÍSTICAS

- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Estacionamento
- Terraço
- Varanda
- Lareira
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Painéis solares
- Vidros duplos
- Aquecimento central
- Vista mar
- Vista piscina
- Vista jardim





LOCALIZAÇÃO

Lagoa e Carvoeiro

Urb. Sesmarias, Lote 127, n.º 126

Lagoa, Faro

GPS 37.11738, -8.48500



Felipe Silveira

CONSULTOR IMOBILIÁRIO · 2ND HAUS

+351 926 573 099

felipesilveira@2ndhaus.pt

www.2nd.haus

R. DO BARRANCO 9 LOJA D · 8400-508 CARVOEIRO · AMI 15284

As informações constantes neste documento têm carácter meramente informativo e não dispensam a consulta dos documentos legais do imóvel, não constituindo qualquer compromisso ou proposta contratual. Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio.